



LES CLÉS DU SOLEIL

625 000 €

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 951 m²

Année construction : 2017

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Piscine,

Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 12061 La Crau

Les clés du soleil vous propose, cette villa contemporaine de 2017 de 115 m² de plain-pied sur 951 m² de terrain plat et ensoleillé, dans un quartier calme, idéalement située : proche commodités et axes routiers. Entrée avec placard et WC avec lave main, grande pièce à vivre, cuisine US avec îlot central. L'espace nuit se compose de 3 chambres (de 11 à 17 m²) avec placard intégré dont une suite parentale avec salle d'eau privative, salle de bain avec baignoire à remous et WC, une pièce supplémentaire avec placard, à utiliser à souhait (bureau / dressing / chambre d'appoint). Côté Jardin, un espace réception sous pergola avec terrain de boule attenant et un espace piscine avec sa terrasse en bois, exposée plein sud ! Les plus : sous garantie décennale, 3 places de parking privatives et doit à bâtir restant. 04 94 00 77 77

Informations générales :

625 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds