



# LES CLÉS DU SOLEIL

339 200 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Placard aménagé, Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12929 La Crau

**LA CRAU :** Situé dans une résidence sécurisée, à proximité immédiate des commerces et du centre-ville, Appartement 3 pièces d'environ 68 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> et dernier étage. Composé d'une pièce de vie avec accès direct sur la terrasse d'environ 37 m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur les collines, cuisine aménagée et équipée donnant également sur l'extérieur, 2 chambres avec placard, salle d'eau, wc indépendant. Un garage en sous-sol LES CLÉS DU SOLEIL LA CRAU 0494004949

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 152 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 339 200 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds